

Stupeň dokumentace:

Změna č. 1 územního plánu Rohatsko

Pořizovatel:

Obecní úřad Rohatsko

Zpracovatel:

Ladislav Komrska, Mladenovova 3234, 143 00 Praha 4

Změna č. 1 územního plánu Rohatsko
1. Textová část

ing. arch. Ladislav Komrska
projektant

Základní údaje

Stupeň dokumentace:

Změna č. 1 územního plánu Rohatsko

Pořizovatel:

Obecní úřad Rohatsko

Pořizovatel dle § 24 zákona č. 183/2006 Sb.:

Ing. Renata Perglerová

Projektant:

ing. arch. Ladislav Komrška

Určený zastupitel:

Radek Štros, starosta obce

Změna č. 1 ÚP Rohatsko je pořizována zkráceným postupem. Podkladem pro usnesení zastupitelstva obce Rohatsko o pořízení změny č. 1 ÚP Rohatsko zkráceným postupem je stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství čj. 156445/2022/KUSK ze dne 11.1.2023.

Zastupitelstvo obce Rohatsko schválilo pořízení Změny č. 1 územního plánu Rohatsko (dále změny č. 1 ÚP Rohatsko) zkráceným způsobem podle § 55a a následujících Stavebního zákona v platném znění a to na základě usnesení Zastupitelstva obce Rohatsko č. 15 ze dne 18.12.2022.

1a) Vymezení zastavěného území

Hranice zastavěného území je aktualizována ke dni 25.10.2023.

1c) Návrh urbanistické koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

Změnou č. 1 ÚP Rohatsko se vymezuje změna využití zastavěného území P01 na pozemku parc.č. 1648/16.

Změnou č. 1 ÚP Rohatsko se na ploše P01 mění využití území z plochy smíšené obytné na plochu občanského vybavení.



Územní plán Rohatsko



Změna č. 1 územního plánu Rohatsko

1k) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Textová část změna č. 1 ÚP Rohatsko obsahuje 3 listy dle následujícího obsahu:

1a)	Vymezení zastavěného území.....	2
1c)	Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně.....	2
1k)	Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části.....	3

Grafická část územního plánu obsahuje:

1a	Výkres základního členění území
1b	Hlavní výkres změny č. 1 ÚP Rohatsko